

PHỤ LỤC I:

GIỚI THIỆU NHỮNG VĂN BẢN PHÁP LUẬT LIÊN QUAN ĐẾN TỔ CHỨC NIÊM YẾT

STT	Số hiệu	Văn bản	Ngày có hiệu lực
I. Quy định chung			
1	59/2020/QH14	Luật Doanh nghiệp 2020	01/01/2021
2	61/2020/QH14	Luật Đầu tư 2020	01/01/2021
3	36/2005/QH11	Luật Thương mại 2005	01/01/2006
4	91/2015/QH13	Bộ luật Dân sự 2015	01/01/2017
5	45/2019/QH14	Bộ luật Lao động 2019	01/01/2021
II. Các văn bản liên quan đến ngành BDS			
1	45/2013/QH13	Luật Đất đai 2013	01/07/2014
2	65/2014/QH13	Luật Nhà ở	01/07/2015
3	66/2014/QH13	Luật Kinh doanh Bất động sản	01/07/2015
4	50/2014/QH13	Luật Xây dựng	01/01/2015
5	62/2020/QH14	Luật Xây dựng sửa đổi 2020	01/01/2021
6	135/2016/NĐ-CP	Sửa đổi Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước	15/11/2016
7	35/2015/NĐ-CP	Quản lý, sử dụng đất trồng lúa	01/7/2015
8	104/2014/NĐ-CP	Quy định về khung giá đất	29/12/2014
9	102/2014/NĐ-CP	Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai	25/12/2014
10	47/2014/NĐ-CP	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất	01/7/2014
11	46/2014/NĐ-CP	Thu tiền thuê đất, thuê mặt nước	01/7/2014
12	45/2014/NĐ-CP	Thu tiền sử dụng đất	01/7/2014
13	44/2014/NĐ-CP	Quy định về giá đất	01/7/2014

STT	Số hiệu	Văn bản	Ngày có hiệu lực
14	43/2014/NĐ-CP	Hướng dẫn thi hành Luật Đất đai	01/7/2014
15	87/2016/TTLT-BTC-BTNMT	Hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất	08/8/2016
16	12/2016/TTLT-BTNMT-BTC	Quy định việc quản lý, cấp phát, tạm ứng và hoàn trả chi phí đo đạc xác định diện tích đất vi phạm	08/8/2016
17	15/2015/TTLT-BTNMT-BNV-BTC	Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường	19/5/2015
18	14/2015/TTLT-BTNMT-BTP	Quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất	20/5/2015
19	77/2014/TT-BTC	Hướng dẫn Nghị định 46/2014/NĐ-CP về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước	01/8/2014
20	76/2014/TT-BTC	Hướng dẫn Nghị định 45/2014/NĐ-CP về thu tiền sử dụng đất	01/8/2014
21	24/2014/TT-BTNMT	Hồ sơ địa chính	05/7/2014
22	02/2015/TT-BTNMT	Hướng dẫn Nghị định 43/2014/NĐ-CP và Nghị định 44/2014/NĐ-CP	13/3/2015
23	28/2014/TT-BTNMT	Thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	17/7/2014
24	29/2014/TT-BTNMT	Quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	17/7/2014
25	09/2015/TT-BTNMT	Định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	07/5/2015
26	30/2014/TT-BTNMT	Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất	17/7/2014

STT	Số hiệu	Văn bản	Ngày có hiệu lực
27	36/2014/TT-BTNMT	Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất	13/8/2014
28	61/2015/TT-BTNMT	Quy định về cấp và quản lý Chứng chỉ định giá đất	01/3/2016
29	37/2014/TT-BTNMT	Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất	13/8/2014
30	25/2014/TT-BTNMT	Bản đồ địa chính	05/7/2014
31	23/2014/TT-BTNMT	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	05/7/2014
32	34/2014/TT-BTNMT	Quy định về xây dựng, quản lý, khai thác hệ thống thông tin đất đai	13/8/2014
33	35/2014/TT-BTNMT	Điều tra, đánh giá đất đai	13/8/2014
34	42/2014/TT-BTNMT	Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	11/9/2014
35	18/2016/TT-BTC	Hướng dẫn thực hiện Nghị định 35/2015/NĐ-CP về quản lý, sử dụng đất trồng lúa	07/3/2016
36	19/2016/TT-BNNPTNT	Hướng dẫn chi tiết Điều 4 Nghị định 35/2015/NĐ-CP về quản lý sử dụng đất trồng lúa	10/8/2016
37	60/2015/TT-BTNMT	Quy định về kỹ thuật điều tra, đánh giá đất đai	01/02/2016
38	1351/QĐ-BTNMT	Đính chính Thông tư 36/2014/TT-BTNMT quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất	04/6/2015
39	63/2015/QĐ-TTg	Chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất	01/02/2016

STT	Số hiệu	Văn bản	Ngày có hiệu lực
III. Các văn bản liên quan đến hoạt động chứng khoán			
1	54/2019/QH14	Luật Chứng khoán 2019	01/01/2021
2	155/2020/NĐ-CP	Nghị định hướng dẫn Luật Chứng khoán	01/01/2021
3	116/2020/TT-BTC	Thông tư hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP hướng dẫn Luật Chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành	15/02/2021
4	118/2020/TT-BTC	Thông tư hướng dẫn nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng do Bộ Tài chính ban hành	15/02/2021
5	96/2020/TT-BTC	Thông tư hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành	01/01/2021

